

## **Regulamin wynajmu całorocznych domków Stilo domki Sasino**

1. Wstępna rezerwacja terminu wynajmu domku możliwa jest telefonicznie lub mailowo.
2. Warunkiem potwierdzenia wstępnej rezerwacji jest wpłata zadatku w kwocie 30% wartości wynajmu w terminie wskazanym w potwierdzeniu rezerwacji wysyłanej drogą mailową.
3. Brak wpłaty zadatku we wskazanym terminie skutkuje anulowaniem wstępnej rezerwacji.
4. W przypadku rezygnacji z rezerwacji wpłacony zadatek nie podlega zwrotowi.
5. Opłata za wynajem domku pobierana jest z góry gotówką pierwszego dnia pobytu lub przelewem przed dniem przyjazdu.
6. Zadatek wpłacony podczas rezerwacji stanowi kaucję na poczet ewentualnych zniszczeń.
7. W przypadku skrócenia wynajmu domku przez Gościa, pobrana opłata za wynajem jest bezzwrotna.
8. Goście zobowiązani są do okazania dokumentu tożsamości w celu zameldowania. Zameldowanie odbywa się z dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby (dowód osobisty, prawo jazdy, paszport).
9. Gość otrzymuje jeden klucz do drzwi wejściowych – jego zgubienie skutkuje naliczeniem dodatkowej opłaty w wysokości 100 zł.
10. Doba hotelowa zaczyna się o godzinie 15, a kończy się o godzinie 10, zmiana godzin zakwaterowania możliwa jest po wcześniejszym uzgodnieniu z Wynajmującym.
11. Brak przyjazdu Gościa bez wcześniejszej informacji do godziny 10 dnia następującego po dniu umówionego przyjazdu, oznacza rezygnację z wynajmu. W takiej sytuacji Wynajmujący może wynająć domek innej osobie.
12. Za pobyt dzieci do lat 3 nie naliczamy opłaty.
13. Zgodnie z uchwałą nr XLVI/353/2022 Rady Gminy Choczewo z dnia 15 kwietnia 2022 r. w dniu przyjazdu zostanie pobrana opłata miejscowa. Opłata miejscowa od każdej osoby wynosi 2 zł dziennie za każdą rozpoczętą dobę pobytu.
14. Gość zobowiązany jest do sprawdzenia stanu wyposażenia domku w dniu przyjazdu oraz o niezwłocznym poinformowaniu Wynajmującego o jakichkolwiek nieprawidłowościach.
15. Goście ponoszą całkowitą odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotów wyposażenia lub urządzeń technicznych powstałe z ich winy lub winy odwiedzających ich osób.
16. Prosimy o zdanie wynajmowanego domku w stanie zbliżonym do tego, w jakim go Państwo otrzymali. Z reguły nie pobieramy dodatkowej opłaty za końcowe sprzątnięcie, ale w przypadku pozostawienia rażącego nieładu (np. śmieci na podłodze, brudne naczynia, plamy na kanapie itp.) Goście będą proszeni o jego uprzątnięcie lub zostaną obciążeni dodatkowym kosztem w wysokości 200 zł.
17. W domku obowiązuje całkowity i kategoryczny zakaz palenia papierosów, smażenia ryb, i innych rzeczy mogących powodować ciężki zapach. W przypadku niezastosowania się do powyższego Gość zostanie obciążony kosztem dezodoryzacji pomieszczenia.

18. Zabrania się przenoszenia wyposażenia między domkami, a także zmiany ustawienia mebli w domku bez wyraźnej zgody Wynajmującego. Przed wyjazdem wszelkie zmiany powinny powrócić do stanu pierwotnego.
19. Na terenie posesji obowiązuje cisza nocna w godzinach 22:00-7:00.
20. Osoby niezameldowane mogą przebywać na terenie posesji wyłącznie za wyraźną zgodą Wynajmującego do godz. 22:00.
21. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności z tytułu utraty lub uszkodzenia pieniędzy, papierów wartościowych, kosztowności albo przedmiotów mających wartość naukową lub artystyczną lub innych rzeczy materialnych Gości.
22. Wynajmujący zapewnia jedno bezpłatne miejsce parkingowe do każdego domku, aczkolwiek nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie, utratę samochodu lub innego pojazdu należącego do Gościa.
23. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu na teren posesji samochodów oraz innych pojazdów mechanicznych osób nie będących naszymi Gośćmi.
24. Goście nie mają prawa przekazywać zwalnianego przez siebie domku innym osobom, nawet jeśli nie upłynął okres, za który uiścili należną opłatę.
25. Wynajmujący lub osoba przez niego upoważniona ma prawo usunąć Gości przed zakończeniem terminu wynajmu w przypadku naruszenia przez nich zasad współżycia społecznego i bezpieczeństwa, a także gdy Goście naruszają porządek i spokój. W tym przypadku nie następuje zwrot pieniędzy za wynajem.
26. Gospodarz oddaje do użytku plac zabaw dla dzieci (m. in. huśtawki), jednak nie ponosi odpowiedzialności za bezpieczeństwo i zdrowie korzystających z niego dzieci. Całkowitą odpowiedzialność ponoszą rodzice bądź opiekunowie prawni.
27. Przy każdym z domków znajduje się przenośny grill – zezwala się na używanie wyłącznie węgla drzewnego lub brykietu.
28. Gospodarz nie prowadzi usług serwisu pokojowego oraz sprzątanía domków podczas pobytu, dlatego obowiązkiem osoby wynajmującej jest utrzymanie ogólnego porządku w wynajętym domku, jego obrębie oraz miejscach przeznaczonych do użytku wspólnego.
29. Prosimy o segregację śmieci. Na posesji znajdują się pojemniki na szkło, plastiki i metale, papier oraz pozostałości po segregacji.
30. Istnieje możliwość przyjazdu z dobrze ułożonym, niewielkim zwierzęciem domowym po wcześniejszym uzgodnieniu z Wynajmującym. Z uwagi na innych Gości ustanawiamy zakaz przyjazdu z rasami psów powszechnie uważanymi za niebezpieczne. Dodatkowy koszt to 20 zł/doba za sztukę.
31. Istnieje możliwość wypożyczenia roweru.
32. W momencie wpłaty zadatku, Gość potwierdza zapoznanie się z niniejszym Regulaminem i wyraża zgodę na warunki w nim zawarte.
33. Osoby wynajmujące domek wyrażają zgodę na przechowywanie i przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych U. z 2002 r. nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami).